U skladu sa Zakonom o održavanju stambenih zgrada („Službeni glasnik RS“ br. 44/95 i 46/98, 1/2001 – Odluka USRS, 101/2005 – dr.zakon, 27/2011 – odluka US i 88/2011), na sednici Skupštine stanara zgrade SUNCOKRET A, matični broj 17794817, PIB 106741974 u Jurija Gagarina 14 lj, u Beogradu, održane dana _____. godine, doneta je sledeća

ODLUKA

Član 1.

Donosi se odluka da se produžava važenje sledećih ugovora, sa kompanijama:

1. First Facility d.o.o., Ugovor o održavanju stambene zgrade br. 79/12, zaključen 29.05.2012. godine.
2. Zeromax, Ugovor o održavanju stambene zgrade br. 15/12, zaključen 29.05.2012.
3. G4S, Ugovor o održavanju stambene zgrade br. 164/12, zaključen 29.05.2012.
4. Beovrt, Ugovor o održavanju stambene zgrade, broj 327 zaključen 29.05.2012.
5. Ugovor o pružanju advokatskih usluga sa advokatskom kancelarijom Todorović, Maksima Gorkog 52, matični broj 57306947, PIB 106621641.

na vremenski period od godinu dana, odnosno do 31.03.2016. godine, pri čemu troškovi održavanja za vlasnike nepokretnosti ostaju isti:

0,35 eur/m² za stambeni prostor
1,00 eur/ m² za poslovni prostor
2,00 eur za parking mesto na otvorenom parkingu
5,00 eur za garažno mesto u podzemnoj garaži

Član 2

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Ovlašćuje se predsednik Skupštine stanara, gdin Nenad Mirić, da u ime zgrade potpiše Aneks ugovora o održavanju stambene zgrade sa gore pomenutim kompanijama.

Beograd, _____. godine

Predsednik Skupštine stanara

_____
Nenad Mirić

Svojim potpisom potvrdjujem da sam kao nosilac prava svojine na nepokretnostima i član Skupštine stanara Stambene zgrade, saglasan sa odlukom Skupštine stanara Stambene zgrade „SUNCOKRET B“ u ulici Jurija Gagarina 14 lj, da se produžava važenje gore navedenih ugovora za održavanje stambene zgrade:

Redni broj	Ime i prezime	Vlasnik stana/lokala br.	Potpis

Svojim potpisom potvrdjujem da sam kao nosilac prava svojine na nepokretnostima i član Skupštine stanara Stambene zgrade, saglasan sa odlukom Skupštine stanara Stambene zgrade „SUNCOKRET B“ u ulici Jurija Gagarina 14 lj, da se produžava važenje gore navedenih ugovora za održavanje stambene zgrade:

Redni broj	Ime i prezime	Vlasnik stana/lokala br.	Potpis

Svojim potpisom potvrdjujem da sam kao nosilac prava svojine na nepokretnostima i član Skupštine stanara Stambene zgrade, saglasan sa odlukom Skupštine stanara Stambene zgrade „SUNCOKRET B“ u ulici Jurija Gagarina 14 lj, da se produžava važenje gore navedenih ugovora za održavanje stambene zgrade:

Redni broj	Ime i prezime	Vlasnik stana/lokala br.	Potpis